



Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO

UNIVERSIDAD DEL ISTMO LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. EO-920051985-E3-2024 ACTA DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

En las instalaciones que ocupa la Universidad del Istmo, Campus Tehuantepec, sita en Ciudad Universitaria s/n. Barrio Santa. Cruz Tagolaba, Cuarta Sección, Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca, siendo las once horas del día veinticinco de octubre del dos mil veinticuatro, día y hora señalada para que tenga verificativo la Junta de Aclaraciones de la Licitación Pública Estatal No. EO-920051985-E3-2024, referente a la **"Terminación de un laboratorio de simulación y manufactura industrial en la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec"**, en cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, así como por los Artículos 1º, 24, 25 Fracción I, 27 Fracción III, 28 Fracción I, 30 Fracción IV, 31, 35 y demás relativos y aplicables a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, ante la presencia del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados de la Universidad del Istmo, el C. M.A. Oscar Cortés Olivares, quien preside la presente reunión, estando plenamente facultado en calidad de Representante Legal, Vice-Rector de Administración y Presidente Suplente del Comité; asistido de los C.C. L.A. Beatriz Ruiz Álvarez, Auditora Interna y Secretaria Técnica del Comité, L.C. Yazmín Carolina López Morales, Jefa del Departamento de Recursos Financieros y Vocal "A", Lic. Raymundo Gutiérrez Beltrán, Abogado General y Vocal "C" y Arq. Sergio Leonardo Peralta Soriano Jefe del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento y Vocal "D", y como personal de Apoyo Técnico los CC. M.I. Ernesto Santiago Cruz, Profesor Investigador, M.C. Rafael Márquez Tirso, Profesor Investigador, M.C. Francisco Javier Sol Sampedro, Profesor Investigador, todos ellos servidores públicos de la Universidad del Istmo y los representantes de las compañías que se presentaron a esta reunión..

Se hace constar, que las empresas inscritas y que han manifestado su interés en participar en la presente licitación son: COMERCIALIZADORA TERRAM ET AQUAM, TIERRA Y AGUA S.A. DE C.V., OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y SANEAMIENTO DE ANTEQUERA S.A. DE C.V., ESTRUCTURAS Y EDIFICACIONES JARA S. DE R.L. DE C.V. y CONSTRUCTORA ISLA ROJA S.A. DE C.V.

Del mismo modo comparecen los participantes cuyos nombres, representación y firma aparecen al calce, para la celebración del presente acto.

N.P.	NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA	REPRESENTANTE
1	COMERCIALIZADORA TERRAM ET AQUAM, TIERRA Y AGUA S.A. DE C.V.	ING. EDILBERTO ARMANDO PALMA LÓPEZ
2	OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y SANEAMIENTO DE ANTEQUERA S.A. DE C.V.	ARQ. CARLOS ALFREDO LÓPEZ RÍOS

Handwritten signatures in blue ink on the right side of the page.

Handwritten signature in blue ink on the left side of the table.

Large handwritten signature in blue ink at the bottom center.

Handwritten signature in blue ink at the bottom right.



Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

Acto seguido se procede a informar que, por parte del Área Técnica y Administrativa de la Universidad del Istmo, se precisa que respecto a las bases de licitación del presente concurso en el anexo: catálogo de conceptos, no se integró la carátula del catálogo, por tal motivo se añade a la presente acta el ANEXO 1 que incluye la carátula del catálogo de conceptos. De la misma forma se precisa que en el Punto 3. LA OBRA PÚBLICA en el apartado de Fecha estimada de terminación de los trabajos dice: 05 de marzo de 2025, y se corrige la redacción debiendo decir: 04 de marzo de 2025. -----

Toma la palabra el M.A. Oscar Cortés Olivares para hacer del conocimiento a los presentes que no se recibieron preguntas por correo electrónico por los participantes antes de la presente reunión. -----

Acto seguido, el M. A. Oscar Cortés Olivares pregunta a los representantes de las empresas que asisten a este acto si existen preguntas respecto de las bases o planos, a lo que manifiestan los participantes no tener pregunta alguna con respecto a la presente Licitación Pública. -----

ACUERDO

Téngase por presentados a los servidores públicos actuantes, por presentadas a las empresas cuyos nombres y representación se señalan en el cuerpo de la presente acta, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar, teniéndose por hechas las manifestaciones para los efectos legales conducentes y por efectuadas las aclaraciones contenidas en el cuerpo de la presente acta, por hechas las aclaraciones y precisiones que la Universidad del Istmo realiza a las bases del procedimiento a la Licitación Pública Estatal No. EO-920051985-E3-2024, relativa a la Terminación de un laboratorio de simulación y manufactura industrial en la Universidad del Istmo Campus Tehuantepec, mismas que se señalan en el cuerpo de la presente acta y que se tienen por reproducidas todas y cada una de ellas, como si a la letra se insertaran, asimismo y de conformidad a lo establecido en la convocatoria de fecha 16 de octubre de 2024, así como con fundamento en el Artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, es procedente señalar las **12:30 HORAS DEL DÍA 28 DE OCTUBRE DE 2024** para que tenga verificativo el acto de la Presentación de Propuestas Técnicas y Económicas y Apertura de las Propuestas Técnicas, evento que tendrá lugar en la Sala Audiovisual de la Universidad del Istmo Campus Ixtepec, con domicilio en Ciudad Universitaria sin número, Carretera Ixtepec-Chihuitán, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, en tal virtud notifíquese el presente acuerdo a las empresas concursantes para que surta los efectos legales a que haya lugar y aquellas que no acudieron al presente acto público, se les informa que la copia de la presente acta se encuentra a su disposición en la página oficial de internet http://www2.unistmo.edu.mx/web/licitaciones_invitaciones.html y en las oficinas de la Vice-Rectoría de Administración de la convocante ubicado en el domicilio señalado en el presente párrafo. -----

RAZÓN: Leída que fue la presente por los comparecientes y no existiendo objeción alguna por parte de los representantes de las empresas licitantes al



Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

desarrollo y resultado del presente acto, la ratifican y se notifican de su contenido, firmando al margen y al calce todos los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo, para que surtan todos los efectos legales a que haya lugar. -----

-----**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**-----

No habiendo otro asunto que tratar se cierra la presente a las doce horas del día de su inicio habiéndose de continuar en términos de las bases del presente procedimiento de Licitación Pública Estatal No. EO-920051985-E3-2024. -----

POR EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO


M.A. Oscar Cortés Olivares

Vice-Rector de Administración,
Representante Legal y Presidente
Suplente del Comité de Obras
Públicas y Servicios Relacionados


L.A. Beatriz Ruiz Álvarez

Auditora Interna y Secretaria Técnica
del Comité de Obras Públicas y
Servicios Relacionados


L.C. Yazmín Carolina López Morales

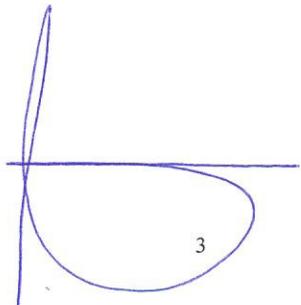
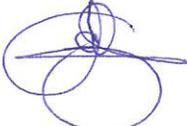
Jefa del Departamento de Recursos
Financieros y Vocal "A" del Comité
de Obras Públicas y Servicio
Relacionados


Lic. Raymundo Gutiérrez Beltrán

Abogado General y Vocal "C" del
Comité de Obras Públicas y Servicio
Relacionados


Arq. Sergio Leonardo Peralta Soriano

Jefe del Departamento de Proyectos,
Construcción y Mantenimiento y Vocal "D"
del Comité de Obras Públicas y Servicio
Relacionados


3



Universidad del Istmo

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

POR EL PERSONAL DEL APOYO TÉCNICO



M.I. Ernesto Santiago Cruz
Profesor-Investigador



M.C. Rafael Márquez Tirso
Profesor-Investigador

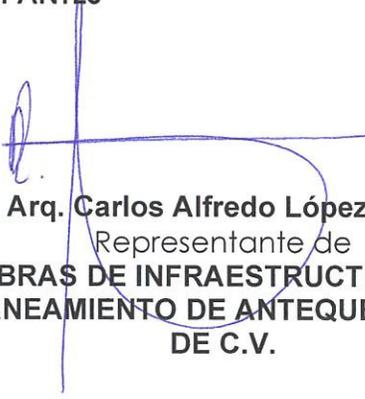


M.C. Francisco Javier Sol Sampedro
Profesor-Investigador

POR LOS PARTICIPANTES



Ing. Edilberto Armando Palma López
Representante de
**COMERCIALIZADORA TERRAM ET
AQUAM, TIERRA Y AGUA S.A. DE C.V.**



Arq. Carlos Alfredo López Ríos
Representante de
**OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y
SANEAMIENTO DE ANTEQUERA S.A.
DE C.V.**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE DEL ACTA DE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL N° EO-920051985-E3-2024, DE FECHA 25 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024.



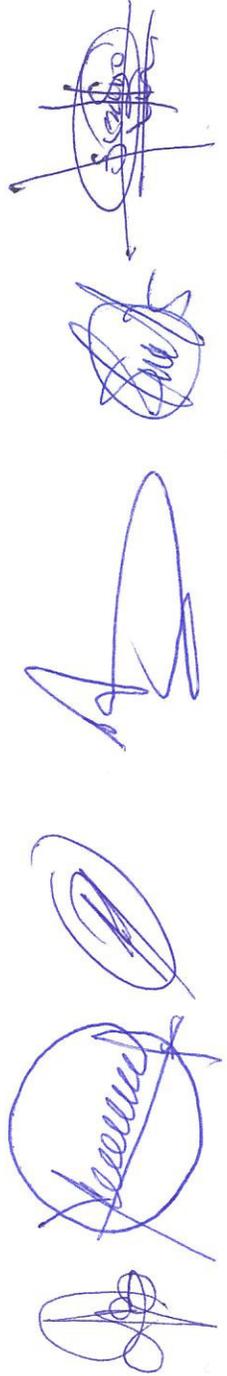
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

TEHUANTEPEC - IXTEPEC - IUCHITÁN

TERMINACIÓN DE UN LABORATORIO DE SIMULACIÓN Y MANUFACTURA INDUSTRIAL EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC

DESCRIPCIÓN:

TERMINACIÓN DE UN LABORATORIO DE SIMULACIÓN Y MANUFACTURA INDUSTRIAL EN LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC, CON DIRECCIÓN EN CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, BARRIO SANTA CRUZ, 4A SECCIÓN, SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC, OAXACA, C.P. 70760. CONTARÁ CON UN ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DE 1,090.00 M2. LOS TRABAJOS A REALIZAR SON: 605.75 M2 DE RELLENO CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTADO CON BAILARINA AL 95% DE SU P.V.S. PRUEBA PROCTOR, 326.75 ML DE IMPERMEABILIZANTE BASE AGUA EN CADENA DE ZOCLO Y/O CADENA DE DESPLANTE TRES CARAS Y DOS HILADAS DE TABIQUE, 164.50 M3 DE CONCRETO Premezclado ESTRUCTURAL CLASE I F'C=250 KG/CM² EN LOSA DE AZOTEA, COLADO MONOLÍTICAMENTE CON T.M.A. 3/4", 1,063.56 M2 DE LOSACERO CALIBRE 22, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/6-6 Y CONECTORES DE 1/2" X 3 1/2" Y 3/4" X 3 1/2" @ 30 CM, 99.68 ML DE CADENA: CADENA INTERMEDIA O DE CERRAMIENTO DE CONCRETO F'C=200 KG/CM² 84.92 ML Y CASTILLO DE CONCRETO F'C=250 KG/CM² (1PZA) 0.40X0.20X2.40M (6PZA) DE PANEL DE CEMENTO RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 13 MM DE ESPESOR, 7 PIEZAS DE MARCO CON COLUMNAS DE 0.40X0.40X2.90M (1PZA) 0.40X0.20X2.40M (6PZA) DE PANEL DE CEMENTO RESISTENTE A LA HUMEDAD DE 13MM, 1,031.65 M2 DE FIRME DE CONCRETO DE 10CM (1025.95 M2) Y FINO DE CONCRETO DE 6CM (5.70M2), DE F'C=200 KG/CM² CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/10-10, 1 PIEZA DE BASE DE TINACO 1.20X1.20X0.60 M A BASE DE MURO DE TABIQUE ROJO, CONCRETO DE F'C=250 KG/CM² Y VARILLAS DE 3/8", 1,375.84 M2 DE APLANADO ACABADO FINO Y APLANADO ACABADO RÚSTICO CEMENTO ARENA PROP. 1:4 Y APLANADO ACABADO FINO, 422.99 M2 DE LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE DE 33X33 CM, ASENTADA CON ADHESIVO GRIS-CEMENTO-ARENA 1:1:2/3, 33.83 M2 DE LAMBRÍN DE AZULEJO DE 31X61 CM SOBRE MURO, COLOCADO CON ADHESIVO BLANCO ANTIDESLIZAMIENTO, JUNTEADO CON BOQUILLA SIN ARENA, 4,461.66 M2 DE PINTURA ACRÍLICA BASE AGUA Y PINTURA ACABADO EPÓXICO IMPERMEABILIZANTE RECICLADO DE LLANTAS REFORZADO CON MEMBRANA, 30.60 M2 DE PRETIL DE CONCRETO ARMADO F'C=250KG/CM² DE ALTURA VARIABLE Y 12 CM DE ESPESOR ARMADO CON VARILLAS DEL # 3 F'Y=4200 KG/CM², 193.34 ML DE CHAFLÁN DE CONCRETO F'C=150KG/CM², DE 10X10 CM EN AZOTEA, 1 PIEZA DE LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA, 1 PIEZA DE NIVELACIÓN DEL TERRENO EN ÁREA DE MANIOBRAS, 18.00 PIEZAS DE INST. SANITARIA PARA SALIDA SANITARIA Y DE VENTILACIÓN CON TUBO DE PVC REFORZADO DE 4" Y DE 2", 8 PIEZAS DE INST. HIDRÁULICA PARA SALIDA DE MUEBLES SANITARIOS: 3 WC, 2 LAVABOS, 1 MINGITORIO Y 2 TARIAS CON TUBERÍA PP-R DE 1/2" Y 3/4", 3 PIEZAS DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA DE 2 VÁLVULAS DEL SISTEMA PP-R, 2 VÁLVULAS DE ESFERA DE 19 MM (3/4") Y 1 VÁLVULA DE ESFERA DE 25 MM (1"), 11.30 ML DE INST. HIDRÁULICA CON TUBERÍA DE PP-R DE 25MM (3/4" INT) PARA LLENADO DE TINACO Y DE PP-R DE 32MM (1") PARA VACIADO DE TINACO, 7 PIEZAS DE INST. SANITARIA DE COLADERA PARA PISO: 2 DE FO. FO., 4 COLADERAS CON REJILLA PARA PISO Y 1 REGISTRO-TRAMPA DE GRASA DE 7 GPM, 222.00 PIEZAS DE INST. ELÉCT. PARA LUMINARIA LED DE 15(40 PZA), 18(19 PZA), 24(2 PZA), 40(99 PZA), 100(54 PZA) Y DE 2(8PZA) WATTS, 66.00 PIEZAS DE INST. ELÉCT. PARA SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DE 15 AMPERES EN PISO (28PZA), MURO (34PZA) Y EN TECHO (4PZA), 4 PIEZAS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA SALIDA DE PROYECTOR EN TECHO CON PLACA HDMI HEMBRA Y TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA DE 25MM, 8 PIEZAS DE INST. ELÉCT. PARA SALIDA DE CONTACTO GRADO INDUSTRIAL DE 30AMP(3PZA) EN MURO, DE 30AMP(2PZA) EN PISO Y 50AMP(3PZA) EN MURO, 2 PIEZAS DE INST. ELÉCTRICA PARA SALIDA DE CONEXIÓN GRADO INDUSTRIAL BIFÁSICA DE 120 AMPERES A 220 VOLTS EN PISO, A 0.30 CMS. DEL NPT, 19 PIEZAS DE INST. ELÉCT. PARA SALIDA DE CORTINA DE AIRE (3PZA), EQUIPO HIDRONEUMÁTICO 1HP (1PZA) Y AIRE ACONDICIONADO DE 3 TON (15PZA), 8 PIEZAS DE INST. ELÉCT. DE TABLEROS: 4 DE NQ304AB100S, 1 DE NQ304AB225S, 1 DE NQ424AB225S CON INT. PRINCIPAL Y 2 DE CAJA MOLDEADA H150FMX, 1 PIEZAS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA TABLERO I-LINE MODELO MG800M142B, CON INTERRUPTOR MODELO MGA36800, 73 PIEZAS INST. ELÉCT.: INT. TERMOMAG. JDA36200 (1PZA), QO120 (49PZA), QO230 (15PZA), QO240 (5PZA) Y QO280 (3PZA), 402 ML DE INST. ELÉCTRICA INTERIOR: TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC TIPO PESADO 50MM, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA Y RELLENO, 1,425.00 ML DE INST. ELÉCTRICA: COLOCACIÓN DE CONDUCTOR THHW-LS 12, 8, 6, 1/0, 2/0 Y 3/0 Y DESNUDO CALIBRES 8 Y 6 PARA TIERRA FÍSICA, 8 PIEZAS DE INST. ELÉCTRICA: REGISTRO ELÉCTRICO CON BLOCK DE CEMENTO TIPO PESADO DE MEDIDA INTERIOR DE 60X60X60, 2 PIEZAS DE INST. DE RED DE DATOS: REGISTRO CON BLOCK DE CEMENTO TIPO PESADO DE MEDIDA INTERIOR DE 40X60X60, 12 PIEZAS DE INST. ELÉCTRICA: SISTEMA DE TIERRA A BASE DE UN ELECTRODO DE COBRE (1 PZA) Y A BASE DE UNA VARILLA DE TIERRA DE COBRE (11 PZA), 45 PIEZAS INST. DE RED DE DATOS: SALIDA PARA RED DE DATOS EN PISO (37PZA) Y SALIDA PARA EQUIPO DE ALARMA Y TECLADO EN MURO (8PZA), 393.15 M2 DE OBRA EXTERIOR CONSISTENTE EN TRAZO Y NIVELACIÓN MANUAL Y DESPALME DE TERRENO NATURAL A MANO, ESPESOR PROMEDIO DE 20CM, 62.17 M3 DE OBRA EXTERIOR (EXCAVACIÓN DE CEPA POR MEDIOS MANUALES, EN MATERIAL TIPO "B" A UNA PROFUNDIDAD DE 0 A 2.0 M), 176.56 M2 DE OBRA EXTERIOR (MURETE DE ENRASE EN CIMENTACIÓN CON TABICÓN PESADO DE 10X14X28 CM), 472.05 ML DE OBRA EXTERIOR: CASTILLOS(78.14ML), CADENAS (361.35ML) Y DENTELLÓN (32.56ML) DE CONCRETO DE F'C=200 KG/CM², PARA BANQUETA, 420.66 M2 DE OBRA EXT.: PLANTILLA (99.47M2), BANQUETA (235.90M2), FIRME (53.95M2), LOSA (11.34M2) Y PISO (20M2) DE CONCRETO, 159.27 M3 DE OBRA EXTERIOR: RELLENO CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS NO MAYORES DE 20 CM, 190.62 ML DE INSTALACIÓN SANITARIA OBRA EXTERIOR: TENDIDO DE TUBO DE PVC REFORZADO DE 100MM Y 150MM DE DIÁMETRO, 12 PIEZAS DE INSTALACIÓN SANITARIA EN OBRA EXTERIOR PARA AGUA PLUVIAL DE 5.50 M DE DESARROLLO, CON TUBERÍA DE PVC REFORZADA DE 4", 14 PIEZAS DE INSTALACIÓN SANITARIA EN OBRA EXTERIOR: REGISTROS SANITARIO, PLUVIAL Y PARA VÁLVULAS CON TABICÓN PESADO DE 10 X 14 X 28 CM, 2 PIEZAS DE INST. SANITARIA OBRA EXTERIOR: POZO DE VISITA A BASE DE TABICÓN DE 10 X 14 X 28 CM, MURO A 28 CM DE 1.00 A 1.50 M DE PROFUNDIDAD, 42 ML DE INSTALACIÓN HIDRÁULICA OBRA EXTERIOR: DE LÍNEA DE ALIMENTACIÓN CON TUBO DE PVC DE 1 1/2" Y 2", 3 PIEZAS DE INST. HIDRÁULICA OBRA EXTERIOR: VÁLVULAS DE CIERRE DE PASO DE PVC DE 1", 1 1/2" Ó 2" Y DE COMPUERTA VASTAGO FIJO DE 2", 32 PIEZAS DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN OBRA EXTERIOR PARA ARBOTANTE LED DE 50 WATTS (29 PZA) Y REFLECTOR LED DE 30 WATTS (3PZA), 270 ML DE INST. ELÉCTRICA EN OBRA EXTERIOR: TENDIDO DE TUBERÍA PAD DE 4" Y ENCOFRADO DE TUBERÍA CON CONCRETO SIMPLE F'C= 150 KG/CM2, 480 ML DE INST. ELÉCTRICA EN OBRA EXTERIOR: CONDUCTOR THHW-LS CALIBRE 500 MCM Y DESNUDO CALIBRE 1/0, 1 PIEZA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN OBRA EXTERIOR PARA TABLERO MODELO M800SMX, CON INTERRUPTOR, 3 PIEZAS DE INST. ELÉCTRICA EN OBRA EXTERIOR: REGISTRO ELÉCTRICO PREFABRICADO DE CONCRETO TIPO RMTB3, 3 PIEZAS DE INST. DE RED DE DATOS EN OBRA EXTERIOR: REGISTRO CON BLOCK DE MEDIDA INTERIOR DE 60X60X60. EL PROYECTO BENEFICIARÁ A 66 ALUMNOS DE LA LICENCIATURA EN INGENIERÍA INDUSTRIAL.



PARTIDAS	TOTAL
CAP. 2 CIMENTACIÓN	\$ -
CAP. 3 ESTRUCTURAS	\$ -
CAP. 4 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS	\$ -
CAP. 6 INSTALACIONES	\$ -
CAP. 7 OBRA EXTERIOR	\$ -

SUBTOTAL	\$ -
I.V.A. 16%	\$ -
TOTAL OBRA	\$ -



ATENTAMENTE.
voluntas totum potest
guiraa zanda ne guendaracala'dxi

M.A. OSCAR CORTES OLIVARES
VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Y REPRESENTANTE LEGAL

